



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**MAS Broumovsko+, z. s. jako nositel strategie komunitně vedeného
místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Broumovsko+ na období 2014 – 2020“**

vyhlašuje

**10. výzvu k předkládání žádostí o podporu
z Integrovaného regionálního operačního programu**

s názvem

„MAS Broumovsko+ – IROP – Sociální byty I“

VAZBA NA VÝZVU ŘO IROP Č. 85 „Sociální bydlení - integrované projekty CLLD“

Identifikace výzvy	
Operační program	Integrovaný regionální operační program
Specifický cíl IROP	4.1 Posílení komunitně vedeného místního rozvoje za účelem zvýšení kvality života ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu
Číslo výzvy ŘO IROP	85. výzva IROP - SOCIÁLNÍ BYDLENÍ - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1
Číslo výzvy MAS	10.
Opatření integrované strategie	1.1 Sociální byty
Podopatření integrované strategie	Není relevantní
Druh výzvy	Kolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy MAS	4.9.18 12:00

Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	4.9.18 12:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	N/R
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	16.10.18 12:00
Datum zahájení realizace projektu	1.1.2014
	<i>Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014, a to i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.</i>
Datum ukončení realizace projektu	31.12.2021
	<i>Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu v MS 2014+.</i>

Podpora	
Alokace výzvy MAS (CZV)	3 500 526,00 Kč
Míra podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu pro projekt	Evropský fond pro regionální rozvoj - 95 % Státní rozpočet - 0 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů projektu	minimální výše CZV na projekt maximální výše CZV na projekt 3 500 526,00 Kč maximální výše podpory de minimis dle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012: - obce: 15 000 000 Kč, - nestátní neziskové organizace, církve a církevní organizace: 14 210 000 Kč. Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 000 EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Maximální výše celkových způsobilých výdajů v režimu SOHZ (podle Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU) je 99 000 000 Kč.
Podmínky veřejné podpory	Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU). V této aktivitě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.

Forma podpory	Dotace – ex-post financování
----------------------	------------------------------

Zacílení podpory	
Typy podporovaných projektů	Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení. Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve specifických pravidlech výzvy IROP č. 85.
Území realizace	Území MAS Broumovsko+, z. s. Výdaje spojené s realizací projektu za hranicí území MAS Broumovsko+, z. s. jsou vždy nezpůsobilé.
Oprávnění žadatelé	Obce, nestátní neziskové organizace, církve, církevní organizace.
Cílová skupina	Osoby v bytové nouzi: - osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy, půdy domů, vraky aut, - osoby v nízkoprahové noclehárně, - osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek, - muži a ženy v azylovém domě, - matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě, - úplné rodiny v azylovém domě, - osoby v domě na půli cesty, - osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu, - žadatelé o azyl v azylových zařízeních, - osoby po opuštění věznice, - osoby před opuštěním zdravotnického zařízení, - osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče, - muži a ženy v seniorském věku, - invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě, - osoby přechodně bydlicí u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení), - osoby bydlicí v bytě bez právního důvodu, - osoby v nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice), - osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu, - osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení), - osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele, - osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení, - osoby žijící v nevhodném objektu - obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).

Věcné zaměření		
	1	Sociální bydlení
	2	
	3	

Podporované aktivity	4	
	5	
Indikátory	5 53 20 - Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 - Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 - Počet podpořených bytů pro sociální bydlení	

Náležitosti žádosti o podporu		
Povinné přílohy	1	Plná moc
	2	Zadávací a výběrová řízení
	3	Doklady o právní subjektivitě žadatele
	4	Studie proveditelnosti
	5	Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
	6	Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
	7	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby
	8	Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
	9	Položkový rozpočet stavby
	10	Čestné prohlášení o skutečném majiteli
	11	Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecního hospodářského zájmu sociální bydlení - v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
	12	Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
	13	
	14	
	15	
	Bližší specifikace náležitostí u požadovaných příloh žádosti o dotaci je uvedena ve Specifických pravidlech výzvy č. 85 (verze 1.0, platnost od 29. 6. 2018) IROP v kapitole 3.6.	

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Žadatel se řídí do vydání právního aktu Obecnými a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce integrovaných projektů pro výzvu č. 85 IROP ve znění platném ke dni vyhlášení výzvy, tj. Obecnými pravidly (verze 1.11, platnost od 15. 5. 2018), Specifickými pravidly (verze 1.0, platnost od 29. 6. 2018). V době realizace, tj. od data vydání právního aktu, se příjemce řídí vždy aktuální verzí výše uvedených Pravidel.
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 31. 12. 2021
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	MAS má možnost provádět změny ve výzvě. O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci neprodleně informováni prostřednictvím webových stránek MAS, viz http://www.mas.broumovsko.cz/. Podmínky pro případnou změnu výzvy jsou uvedeny v kapitole 4.2.1 Metodiky hodnocení projektů MAS Broumovsko+, z. s. pro Integrovaný regionální operační program, která je společně s výzvou zveřejněna na webových stránkách MAS. V kolových výzvách nemůže nositel provádět změny uvedené v kapitole 2.2 Obecných pravidel, pokud to není vynuceno právními předpisy nebo změnou metodického prostředí. (http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD). Změny ve výzvě se nevztahují na projektové záměry, které již žadatelé podali.
Příjmy projektu	Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise č. 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování. Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.
Způsob hodnocení projektů	Hodnocení a výběr projektů probíhá dle Metodiky hodnocení projektů MAS Broumovsko+, z. s. pro IROP, která je společně s výzvou zveřejněna na webových stránkách MAS. Maximální počet bodů, kterého může projekt dosáhnout ve věcném hodnocení: 100. Minimální počet bodů, kterého musí projekt dosáhnout pro splnění věcného hodnocení: 50. Projekty, které dosáhnou stejného počtu bodů, jsou řazeny podle počtu bodů dosažených v kritériu rozhodujícím při rovnosti bodů. V případě, že bude u projektů se stejným počtem bodů dosaženo stejného počtu bodů také v tomto kritériu, rozhoduje datum a čas podání žádosti o podporu v MS2014+. Kritérium rozhodující při rovnosti bodů: „Finanční náklady na jeden podpořený byt“.

	Postup pro případ, kdy souhrnná alokace projektů, které splnily podmínky hodnocení, přesahuje alokaci výzvy, je uveden v kapitole 5.2 Metodiky hodnocení projektů MAS Broumovsko+, z. s. pro IROP. Každý žadatel může podat žádost o přezkum hodnocení proti výsledku dané části procesu hodnocení projektů. Více viz kapitola 6 Metodiky hodnocení projektů MAS Broumovsko+, z. s. pro IROP.	
Kritéria pro hodnocení projektů	Kritéria pro hodnocení projektů jsou uvedena v přílohách této výzvy: - Příloha č. 1 Kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti, - Příloha č. 2 Kritéria věcného hodnocení. Výše uvedené přílohy jsou společně s výzvou zveřejněny na webových stránkách MAS, viz http://www.mas.broumovsko.cz/.	
Další specifika výzvy	Není relevantní	
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz	
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla výzvy ŘO IROP	http://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy	
Kontakty pro poskytování informací	MAS Broumovsko+, z. s. Ing. Michaela Šumpíková tel: 491 521 281 mobil: 737 207 534 e-mail: mas@broumovsko.cz web: http://www.mas.broumovsko.cz/	
Seznam příloh výzvy	1	Příloha č.1 Kritéria formálních náležitostí a přijatelnosti
	2	Příloha č.2 Kritéria věcného hodnocení
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	
	14	
	15	